

14 de diciembre de 2020

Señor  
Gabriel Castro  
Superintendente  
Superintendencia de Valores  
Ciudad

**Atención:** Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

**Referencia:** Colocación Séptimo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II - Hecho Relevante.

Estimados señores:

En relación a nuestro **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel II**, por un monto de hasta Cien Millones de Dólares de los Estados Unidos de América (USD100,000,000.00), tenemos a bien informarles que la Fecha de Inicio del Período de Colocación Primaria del Séptimo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones es el 16 de diciembre de 2020, siendo la Fecha de Finalización el 22 de diciembre de 2020. El Aviso de Colocación Primaria fue publicado en esta fecha 14 de diciembre de 2020.

El Monto de Valores Disponible a Colocar del **Séptimo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones** es por valor nominal de USD6,000,000.00 (Seis Millones de Dólares de los Estados Unidos de América con cero centavos), correspondiente a 60,000 cuotas de participación.

Atentamente,



Banahí Tavárez Olmos  
Vicepresidente-Tesorerera

**Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.**

Registro SIV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Max Henríquez Ureña No.78, Ensanche Piantini, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • [www.excel.com.do](http://www.excel.com.do)