

21 de agosto de 2024

Señor  
Ernesto Bournigal Read  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores  
Ciudad

**Atención:** Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

**Referencia:** Colocación Primer Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones - Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel III – Hecho Relevante.

Estimados señores:

Por este medio, en cumplimiento con el artículo 22, literal e) del Reglamento que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNMV-2022-10-MV, así como las disposiciones del acápite 3.9.1 del Reglamento Interno del fondo de referencia, por este medio comunicamos que el **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel III (SIVFIC-072)**, con un programa de emisión de 6,000,000 Cuotas de Participación por un monto total de Seis Mil Millones de pesos dominicanos con cero centavos (RD\$ 6,000,000,000.00), que la fecha de Inicio del Período de Colocación Primaria del Primer Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones es el 23 de agosto de 2024, siendo la Fecha de Finalización el 23 de agosto de 2024. El Aviso de Colocación Primaria será publicado en fecha 22 de agosto de 2024.

El Monto de Valores Disponible a Colocar del Primer Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones es por valor nominal de RD\$ 50,000,000.00 (Cincuenta Millones de pesos dominicanos con cero centavos).

Atentamente,



**M. Josellin Cruz**  
Administrador del Fondo