

11 de noviembre de 2024

Señor
Ernesto Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Ciudad

Atención: Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

Referencia: Culminación Etapa Pre-Operativa e inicio Etapa Operativa del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel III – Hecho Relevante.

Estimados señores:

En cumplimiento con el artículo 23, literal d) del reglamento que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado (R-CNMV-2022-10-MV), así como las disposiciones del acápite 3.12. del Reglamento Interno del Fondo de referencia, por este medio comunicamos que el **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel III** al cierre del viernes 8 de noviembre del año en curso culminó la Etapa Pre-Operativa, dando inicio a la Etapa Operativa del Fondo. A la fecha, el Fondo cuenta con un activo administrado mayor a Cien Millones de Pesos dominicanos y con dos (2) aportantes, cumpliendo así con el mínimo requerido para concluir la Etapa Pre-Operativa, de acuerdo al Reglamento Interno del Fondo.

Atentamente,



M. Josellin Cruz
Administrador del Fondo