

20 de noviembre de 2024

Señor  
Ernesto Bournigal Read  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores  
Ciudad

**Atención:** Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

**Referencia:** Adecuación del Fondo Inmobiliario Excel III a su Política de Inversión– Hecho Relevante.

Estimados señores:

De conformidad con el Artículo 86 del Reglamento de Sociedades Administradoras y los Fondos de Inversión (R-CNMV-2019-28-MV) y con el numeral 3.13 del Reglamento Interno del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel III** (SIVFIC-072), tenemos a bien comunicar que con efectividad al cierre del día 11 de noviembre de 2024, el Fondo concluyó el período de adecuación a la política de inversión establecida en su Reglamento Interno.

Atentamente,



**Banahí Tavárez Olmos**  
Vicepresidente-Tesorera