

Noviembre 6, 2024

Señor  
Ernesto Bournigal Read  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores  
Ciudad

**Atención:** Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

**Referencia:** Finalización Periodo de Colocación Primaria de Cuotas del Segundo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel III – Hecho Relevante

Estimados señores:

Por este medio, en cumplimiento con el artículo 22, literales f) y q) del Reglamento que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNMV-2022-10-MV, así como las disposiciones de los acápites 3.9.1 y 3.9.2 del Reglamento Interno del **Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel III (SIVFIC-072)**, tenemos a bien informarles que el 5 de noviembre finalizó el Periodo de Colocación Primaria del Segundo Tramo de la Única Emisión del Programa de Emisiones con la suscripción de las Quinientos Ochenta y Cinco mil (585,000) cuotas de participación disponibles a colocar, correspondiente a un valor nominal de Quinientos Ochenta y Cinco Millones de pesos dominicanos con cero centavos (RD\$585,000,000.00).

Con la finalización del periodo de colocación da inicio al periodo de negociación de las cuotas de participación previamente descritas en el Mercado Secundario.

Atentamente,



**M. Josellin Cruz**  
Administrador del Fondo

**Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.**

Registro SIMV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Av. Tiradentes No.32, Ensanche Naco, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • [www.excel.com.do](http://www.excel.com.do)