

12 de noviembre del 2024

Señor  
Ernesto Bournigal Read  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores  
Ciudad

**Atención:** Sra. Olga Nivar – Dirección de Oferta Pública

**Referencia:** Adquisición de Inmuebles - Fondo Cerrado Inmobiliario Excel III - Hecho Relevante.

Estimados señores:

Por este medio, en cumplimiento con el artículo 23, literal u) del Reglamento que establece disposiciones sobre información privilegiada, hechos relevantes y manipulación de mercado R-CNMV-2022-10-MV y el acápite 3.1.2 del Reglamento Interno del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Excel III (SIVFIC-072), tenemos a bien informarles que al cierre del lunes 11 de noviembre el fondo incorporó a su portafolio inmobiliario siete (7) locales comerciales, con una superficie total de 2,625.00 m<sup>2</sup>, en el Centro Comercial Sambil Santo Domingo ubicado en la Avenida John F. Kennedy, Distrito Nacional.

Atentamente,



M. Josellin Cruz  
Administrador del Fondo

**Excel Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A.**

Registro SIMV: SVAF-001 • Registro Mercantil 28826 SD • RNC 1-30-08800-4

Ave. Tiradentes No.32, Ensanche Naco, Santo Domingo, R.D. • Tel. 809-262-4000 • [www.excel.com.do](http://www.excel.com.do)